



Zápis č. 10/2023
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Holubice-Kozinec

Den konání: úterý 12. 12. 2023
Místo konání: zasedací místnost OÚ
Jednání probíhalo od–do: 18:00–19:30 hodin
Členů zastupitelstva obce: 9
(Věra Bittnerová, Ing. Jan Miller, Petr Satrapa, Ing. Eva Ježková, Tomáš Nedvídek, Ondřej Šrámek, Ing. Lucie Chorváthová, Markéta Pilecká, Ing. Daniel Dubský).

Z toho: 5 přítomných
Omluveni: 4 (Ing. Daniel Dubský, Markéta Pilecká, Věra Bittnerová, Tomáš Nedvídek)
Hosté: žádný
Občan: žádný

K bodu 1 – Zahájení a schválení programu

Předsedající starostka obce - Eva Ježková - navrhuje program dnešního jednání a žádá přítomné zastupitele o další návrhy a o doplnění programu o tyto body:

- OZV 2024.
- Odměny neuvolněným členům zastupitelstva obce.
- Uzavření smlouvy VB.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje program dnešního zasedání.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 10/2023/1 bylo schváleno.

K bodu 2 – Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starostka obce navrhuje jako ověřovatele dnešního zápisu paní Lucii Chorváthovou a pana Petra Satrapu, zapisovatele paní Evu Ježkovou.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje ověřovatele zápisu Lucii Chorváthovou a Petra Satrapu, zapisovatele Evu Ježkovou.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 10/2023/2 bylo schváleno.

K bodu 3 – Rozpočtové opatření obce Holubice č. 8/2023

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje změny oproti plánovanému schválenému rozpočtu ve znění návrhu. Rozpočtovým opatřením dojde v souladu s ustanovením § 16 zákona č. 250/2000 Sb., v platném znění o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ke změně závazných ukazatelů rozpočtu obce, avšak rozdíl mezi příjmy a výdaji se nemění.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2023.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 10/2023/3 bylo schváleno.

K bodu 4 – Plán inventur za rok 2023 a návrh členů komise

Na základě § 29 a 30 zákona č.563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a v souladu se směrnicí k inventarizaci majetku a závazků ze dne 12. 12. 2014, navrhuje místostarosta obce plán inventur za rok 2023, inventarizační komisi a plán inventarizací. Závěrečná inventurní zpráva bude předsedou komise předána starostce obce do 26. 1. 2024.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje plán inventur, inventarizační komisi a plán inventarizací za rok 2023.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 10/2023/4 bylo schváleno.

K bodu 5 – Schválení ročního příspěvku MŠ Holubice pro rok 2024

Ředitelka MŠ předložila ZO ke schválení návrh ročního příspěvku na provoz MŠ Holubice ve výši 2 287 000 Kč. Návrh byl vyvěšen na úřední desce a webových stránkách organizace, nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje poskytnutí ročního příspěvku na provoz MŠ Holubice pro rok 2024.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 10/2023/5 bylo schváleno.

K bodu 6 – Schválení ročního příspěvku pro TJ Sokol Holubice

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje dotaci organizaci TJ Sokol Holubice na celoroční činnost a údržbu sportovního areálu ve výši 450 000 Kč v souladu se zněním zákona 250/2000 Sb. v platném znění o rozpočtových pravidlech územních celků, poskytnutí dotace a pověřuje starostku obce podpisem veřejnoprávní smlouvy.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje poskytnutí dotace TJ Sokol Holubice ve výši 450 000 Kč.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 10/2023/6 bylo schváleno.

K bodu 7 – Smlouva o obstarání věci s paní E. Sychrovskou – Psí útulek

Starostka obce předložila ZO návrh smlouvy s organizací Psí útulek Bouchalka v zastoupení paní Eugenie Sychrovské, která se zavazuje obstarat péči o zatoulané psy, kteří budou odchyceni na katastrech Holubice–Kozinec. Odměna za poskytnuté služby činí 10 Kč včetně DPH na jednoho obyvatele obce na jeden rok.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření smlouvy s paní E. S.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 10/2023/7 bylo schváleno.

K bodu 8 – Veřejnoprávní smlouva se spolkem AVES z. s.

Předsedající Eva Ježková seznamuje zastupitele s doručenou žádostí o dotaci od spolku AVES. Předmětem žádosti je poskytnutí jednorázového finančního daru ve výši 20 000 Kč na vytvoření podmínek pro záchranu ohrožených druhů zvířat, zejména ptáků. Obec služby spolku využívá v případě nálezu zraněného opuštěného zvířete. ZO pověřuje starostku obce podpisem veřejnoprávní smlouvy.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy se spolkem AVES z. s.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 10/2023/8 bylo schváleno.

K bodu 9 – Schválení rozpočtu obce Holubice pro rok 2024

Finanční výbor doporučuje zastupitelstvu obce Holubice schválit rozpočet na rok 2024 ve znění vyvěšeného návrhu, který byl řádně uveřejněn, nebyly k němu vzneseny žádné připomínky:

- celkové příjmy ve výši 45 685 000 Kč,
- celkové výdaje ve výši 45 782 375 Kč,
- financování ve výši 97 375 Kč.

Rozpočet se schvaluje jako schodkový a rozdíl bude pokryt přebytkem letošního roku 2023.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje schodkový rozpočet obce Holubic na rok 2024.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 10/2023/9 bylo schváleno.

K bodu 10 – Smlouva o nájmu hrobového místa na hřbitově v Holubicích

Předsedající předložila ZO návrh smlouvy o nájmu hrobového místa na hřbitově v Holubicích na dobu 10 let od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2033. Předmětem smlouvy je zřízení nájmu hrobového místa na veřejném pohřebišti.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa na hřbitově v Holubicích.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 10/2023/10 bylo schváleno.

K bodu 11 – Smlouva o nájmu parkovacího stání

Zastupitelstvo obce na základě vyvěšeného záměru ze dne 7. 11. 2023 pronajmout části obecních pozemků na parkovací stání, schvaluje uzavřít smlouvu o nájmu parkovacího stání. Předmětem smlouvy bude pronajmout vyznačené parkovací stání po dobu 5 let ve výši 1 200 Kč za rok.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření smlouvy o nájmu parkovacího stání.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 10/2023/11 bylo schváleno.

K bodu 12 – Smlouva o budoucí kupní smlouvě s Vantage Towers s. r. o.

Předsedající předložila zastupitelstvu obce návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě. Předmětem smlouvy je prodej části obecního pozemku na parcele 601 v k. ú. Kozinec o výměře cca 52 m² z důvodu umístění věže s anténními vysílači pro pokrytí operátora Vodafone. Cena za 1 m² bude ve výši 7 000 Kč bez DPH. Záměr prodeje byl po dobu 15 dnů zveřejněn na úřední desce od 7. 11. 2023.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě s Vantage Towers s. r. o.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 10/2023/12 bylo schváleno.

K bodu 13 – Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Vantage Towers s. r. o.

ZO byla předložena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti se společností Vantage Towers s. r. o. Předmětem smlouvy je umístění elektrického kabelu včetně umístění elektroměrového rozvaděče do pozemků ve vlastnictví obce parc. číslo 640 a 635 v k. ú. Kozinec. Jednorázová náhrada obci bude činit 20 000 Kč.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Vantage Towers s. r. o.

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 10/2023/13 bylo schváleno.

K bodu 14 – Uzavření smlouvy o dílo s vítězným zhotovitelem na revitalizaci veřejného prostranství v okolí školy a rotundy

Předsedající seznamuje zastupitele s výsledkem výběrového řízení na stavební práce s názvem „Holubice centrum – rekonstrukce místních komunikací“. Vítězným zhotovitelem se stala společnost VALSTAVCZ-7 s. r. o., která byla na základě hodnocení nabídek vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, neboť v rámci všech kritérií obdržela nejvyšší počet bodů. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o dílo.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření smlouvy a pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo se společností VALSTAVCZ-7 s. r. o.

Hlasování: pro 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 10/2023/14 bylo schváleno.

K bodu 15 – Uzavření smlouvy o dílo s vítězným zhotovitelem na výstavbu chodníků a autobusových zastávek

Starostka obce seznamuje ZO s výsledkem výběrového řízení na stavební práce s názvem „Chodník a autobusová zastávka v obci Holubice“. Vítězným zhotovitelem se stala společnost Stavby Komeda s. r. o., která podala nejvýhodnější nabídku a prokázala kvalifikační požadavky. ZO pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o dílo.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření smlouvy a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o dílo se společností Stavby Komeda s. r. o.

Hlasování: pro 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 10/2023/15 bylo schváleno.

K bodu 16 – OZV obce Holubice s účinností od 1. 1. 2024

Starostka obce seznamuje zastupitele s obsahem OZV o místním poplatku na základě doporučení Ministerstva vnitra ČR. Pokud nechceme mít vyhlášky v rozporu s platnou právní úpravou, musíme vyhlášky aktualizovat s účinností od 1. 1. 2024.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje:

- OZV obce Holubice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.
- OZV obce Holubice o místním poplatku ze psů.
- OZV obce Holubice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.
- OZV obce Holubice o místním poplatku z pobytu.

Nabývají účinností dnem 1. 1. 2024.

Hlasování: pro 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 10/2023/16 bylo schváleno.

K bodu 17 – Výše odměn neuvolněným zastupitelům od 1. ledna 2024

Předsedající informuje zastupitele o nové právní úpravě v oblasti odměňování členů zastupitelstev.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje odměny za výkon jednotlivých funkcí **neuvolněných** členů zastupitelstva a předsedů výborů takto:

- | | |
|-----------------------|------------|
| - místostarosta | 19 963 Kč, |
| - předseda výboru | 4 437 Kč, |
| - člen výboru | 3 718 Kč, |
| - člen zastupitelstva | 2 240 Kč. |

Hlasování: pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 10/2023/17 bylo schváleno.

K bodu 18 – Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti se společností ČEZ Distribuce, a. s.

Zastupitelstvu obce byla předložena smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6020665/001. VB se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 33 800 Kč.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6020665/001 se společností ČEZ Distribuce, a. s.

Usnesení č. 10/2023/18 bylo schváleno.

Souhrn přijatých usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Holubice – Kozinec ze dne 12. prosince 2023

- 10/2023/1 ZO schvaluje program dnešního zasedání.
10/2023/2 ZO schvaluje ověřovatele zápisu Lucii Chorváthovou a Petra Satrapu, zapisovatele E. Ježkovou.
10/2023/3 ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2023.
10/2023/4 ZO schvaluje plán inventur, inventarizační komisi a plán inventarizací za rok 2023.
10/2023/5 ZO schvaluje poskytnutí ročního příspěvku na provoz MŠ Holubice pro rok 2024.
10/2023/6 ZO schvaluje poskytnutí dotace TJ Sokol Holubice ve výši 450 000 Kč.
10/2023/7 ZO schvaluje uzavření smlouvy s paní E. S.
10/2023/8 ZO schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy se spolkem AVES z. s.
10/2023/9 ZO schvaluje schodkový rozpočet obce Holubice na rok 2024.
10/2023/10 ZO schvaluje uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa na hřbitově v Holubicích.
10/2023/11 ZO schvaluje uzavření smlouvy o nájmu parkovacího stání.
10/2023/12 ZO schvaluje uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě s Vantage Towers s. r. o.
10/2023/13 ZO schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Vantage Towers s. r. o.
10/2023/14 ZO schvaluje uzavření smlouvy a pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo se společností VALSTAVCZ-7 s. r. o.
10/2023/15 ZO schvaluje uzavření smlouvy a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o dílo se společností Stavby Komedas s. r. o.
10/2023/16 ZO schvaluje
- OZV obce Holubic o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.
 - OZV obce Holubic o místním poplatku ze psů.
 - OZV obce Holubic o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.
 - OZV obce Holubic o místním poplatku z pobytu.
- Nabývají účinností dnem 1. 1. 2024.
10/2023/17 ZO schvaluje odměny za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva a předsedů výborů takto:
- | | |
|-----------------------|------------|
| - místostarosta | 19 963 Kč, |
| - předseda výboru | 4 437 Kč, |
| - člen výboru | 3 718 Kč, |
| - člen zastupitelstva | 2 240 Kč. |
- 10/2023/18 ZO schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6020665/001 se společností ČEZ Distribuce, a. s.

Ing. Lucie Chorváthová, ověřovatel

Petr Satrapa, ověřovatel

Ing. Eva Ježková, starostka obce

Petr Satrapa, místostarosta obce

Zapsala: Ing. Eva Ježková
Zápis vyhotoven dne 14. 12. 2023

Vyvěšeno: 15. 12. 2023
Sejmuto: 31. 12. 2023

