



## Zápis z ustavujícího zasedání Zastupitelstva obce Holubice konaného dne 18. 10. 2022 od 18:00 hodin

### Bod č. 1 - Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Holubice (dále též „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin dosavadní starostkou obce Ing. Evou Ježkovou (dále jako „předsedající“).

Před zahájením zasedání bylo členům zastupitelstva obce (při prezenci) předáno osvědčení o zvolení členem zastupitelstva obce podle § 53 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, konalo do 15 dnů ode dne uplynutí lhůty pro podání návrhů soudu na neplatnost voleb nebo hlasování. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Holubice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 10. 10. 2022 do 18. 10. 2022. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

### Bod č. 2 - Složení slibu členy zastupitelstva

Předsedající v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzval přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu. Před složením slibu předsedající upozornil přítomné členy zastupitelstva, že odmítnutí složit slib (nebo složení slibu s výhradou) má za následek zánik mandátu (§ 55 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění).

Složení slibu proběhlo tak, že předsedající přečetl slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích: „Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“ a jmenovitě vyzval přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu (příloha č. 2)

Žádný člen zastupitelstva neodmítl složit slib, ani nesložil slib s výhradou.

### Bod č. 3 - Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Markétu Pileckou a Ondřeje Šrámka a zapisovatelem Evu Ježkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

#### Návrh usnesení:

ZO schvaluje ověřovatele dnešního zápisu Markétu Pileckou a Ondřeje Šrámka, zapisovatele Evu Ježkovou.

Hlasování: pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0.

**Usnesení č. 1/2022/3 bylo schváleno.**

#### **Bod č. 4 - Schválení programu:**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

#### ***Zastupitelstvo obce Holubice schvaluje následující program ustavujícího zasedání:***

1. Zahájení ustavujícího zasedání zastupitelstva obce.
2. Složení slibu členů zastupitelstva dle § 69 odst. 2 zákona o obcích.
3. Určení ověřovatelů a zapisovatele.
4. Schválení programu ustavujícího zasedání.
5. Volba starosty - průběh a výsledek hlasování.
6. Volba místostarosty – průběh a výsledek hlasování.
7. Ustavení finančního výboru zastupitelstva vč. členů.
8. Ustavení kontrolního výboru zastupitelstva vč. členů.
9. Rozhodnutí o odměnách za výkon a funkci neuvolněných členů zastupitelstva obce.
10. Rozpočtové opatření obce Holubice č. 7/2022.
11. Záměr prodat část pozemku p. č. 73/2 v k. ú. Holubice v Čechách.
12. Záměr prodat pozemek p. č. 68/4 v k. ú. Holubice v Čechách.
13. Uzavření směnné smlouvy s panem Evženem Runzou.
14. Různé.
15. Usnesení a závěr.

#### **Návrh usnesení:**

ZO schvaluje program dnešního zasedání.

Hlasování: pro: 9, proti: 0, zdrželi se: 0.

**Usnesení č. 1/2022/4 bylo schváleno.**

## **Bod 5 a 6 - Volba starosty a místostarosty:**

### **Určení způsobu volby starosty a místostarosty:**

Předsedající konstatoval, že nestanoví-li zastupitelstvo jinak, probíhá volba starosty a místostarosty veřejně hlasováním. Změnu způsobu hlasování musí schválit zastupitelstvo. V případě tajné volby budou hlasy jednotlivými členy zastupitelstva odevzdány do připravené hlasovací urny, následně budou předsedajícím spočítány a případným členům zastupitelstva bude umožněno výsledek sčítání zkontrolovat. Předsedající vyzval členy zastupitelstva k přednesení návrhů na změnu způsobu hlasování. Žádné návrhy nebyly podány.

Předsedající dále upozornil, že nejdříve bude volen starosta a po jeho zvolení, případně po nezvolení žádného kandidáta bude přistoupeno k volbě místostarosty. O jednotlivých kandidátech bude hlasováno v pořadí, v jakém byli navrženi, přičemž po platném zvolení konkrétního kandidáta již nebude v hlasování pokračováno.

### **Navrhování kandidátů na funkci starosty a volba starosty:**

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci starosty. Byly podány následující návrhy: Člen zastupitelstva Věra Bittnerová navrhla zvolit do funkce starosty Evu Ježkovou. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo. Funkce starosty bude uvolněná.

#### Návrh usnesení:

ZO schvaluje veřejné hlasování volby starosty a volí starostkou obce paní Evu Ježkovou

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 1.

**Usnesení č. 1/2022/5 bylo schváleno**

Po zvolení starosty převzal starosta vedení zasedání (dále veden jako „předsedající“).

### **Navrhování kandidátů na funkci místostarosty a volba místostarosty:**

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci místostarosty. Byly podány následující návrhy: předsedající Eva Ježková navrhla zvolit do funkce místostarosty Petra Satrapu. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

#### Návrh usnesení:

ZO schvaluje veřejné hlasování volby místostarosty a volí místostarostu obce pana Petra Satrapu

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 1.

**Usnesení č. 1/2022/6 bylo schváleno.**

## **Bod 7 a 8 - Zřízení finančního a kontrolního výboru:**

### **Zřízení výborů a určení počtu jejich členů:**

Předsedající úvodem tohoto bodu informoval o povinnosti zřídit finanční a kontrolní výbor [§ 117 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. 1) zákona o obcích], neboť funkční období výborů předchozího zastupitelstva zaniklo spolu se zánikem původního zastupitelstva. Zastupitelstvo určuje počet členů výboru, který musí být lichý (§ 117 odst. 3 zákona o obcích), přičemž finanční a kontrolní výbor musí mít nejméně tři členy (§ 119 odst. 1 zákona o obcích). Členy výboru mohou být členové zastupitelstva i jiné osoby, pouze předsedou výboru může být jen člen zastupitelstva (§ 117 odst. 4 zákona o obcích). Členy kontrolního nebo finančního výboru nemůže být starosta, místostarosta, tajemník obecního úřadu ani osoby zabezpečující rozpočtové a účetní práce na obecním úřadu (§ 119 odst. 1 zákona o obcích).

Předsedající navrhl, aby zastupitelstvo zřídilo finanční výbor a kontrolní výbor, přičemž každý z nich bude mít tři členy. Jiný návrh podán nebyl. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

### **Volba předsedy finančního výboru:**

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci předsedy finančního výboru. Byly podány následující návrhy: Člen zastupitelstva Eva Ježková navrhla zvolit do funkce předsedy finančního výboru Tomáše Nedvídku. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

### **Volba předsedy kontrolního výboru:**

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci předsedy kontrolního výboru. Byly podány následující návrhy: Člen zastupitelstva Eva Ježková navrhla zvolit do funkce předsedy kontrolního výboru Markétu Pileckou. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

### **Volba členů finančního a kontrolního výboru:**

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na členy kontrolního výboru a finančního výboru. Byly podány následující návrhy: Člen zastupitelstva Eva Ježková navrhla zvolit členy kontrolního výboru Věru Bittnerovou a Ing. Lucii Chorváthovou a finančního výboru - Ondřeje Šrámka a Ing. Daniela Dubského.

#### Návrh usnesení:

ZO schvaluje:

zřízení finančního a kontrolního výboru. Oba výbory budou tříčlenné.

volbu předsedy finančního výboru Tomáše Nedvídku.

členy finančního výboru Ondřeje Šrámka a Daniela Dubského.

volbu předsedy kontrolního výboru Markétu Pileckou

členy kontrolního výboru Lucii Chorváthovou a Věru Bittnerovou

Hlasování: pro : 9, proti: 0, zdržel se: 0.

**Usnesení č. 1/2022/7 a 8 bylo schváleno.**

## **Bod 9 – Rozhodnutí o odměnách za výkon a funkci neuvolněných členů zastupitelstva**

Zastupitelstvo v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanovuje odměnu za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva obce ve výši 1 805 Kč a za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva obce, který je současně předsedou výboru nebo komise ve výši 3 611 Kč měsíčně a za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva obce, který je současně členem výboru nebo komise ve výši 3 010 Kč. Odměna bude poskytována ode dne přijetí tohoto usnesení.

Zastupitelstvo v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanovuje odměnu za výkon funkce místostarosty jako neuvolněného člena zastupitelstva obce ve výši 16 250 Kč měsíčně. Odměna bude poskytována ode dne zvolení do funkce místostarosty.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje odměny neuvolněným členům zastupitelstva. Odměna bude poskytována ode dne přijetí tohoto usnesení.

Hlasování: pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0.

**Usnesení č. 1/2022/9 bylo schváleno.**

### **Bod 10 – Rozpočtové opatření obce Holubice č. 7/2022**

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje změny oproti plánovanému schválenému rozpočtu ve znění návrhu. Rozpočtovým opatřením dojde v souladu s ustanovením § 16 zákona č. 250/2000 Sb., v platném znění, o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ke změně závazných ukazatelů rozpočtu obce, avšak rozdíl mezi příjmy a výdaji se nemění.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2022.

Hlasování: pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0.

**Usnesení č. 1/2022/10 bylo schváleno.**

### **Bod 11 – Záměr prodat část pozemku p. č. 73/2 v k. ú. Holubice v Čechách**

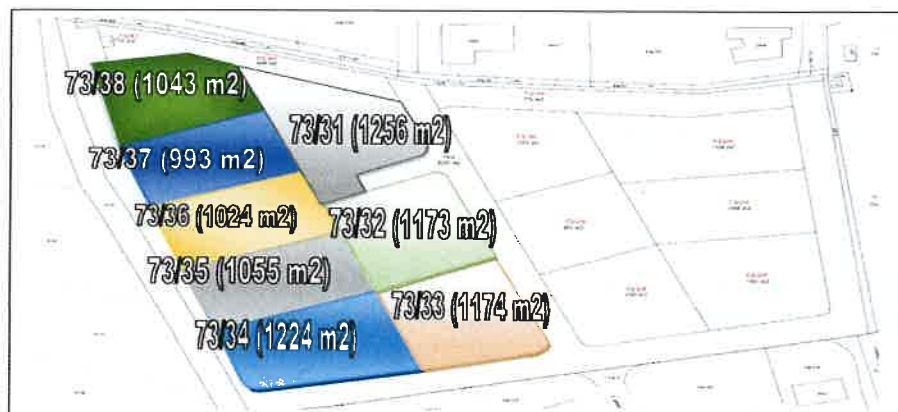
Zastupitelstvo obce Holubice schvaluje záměr prodat část pozemku p. č. 73/2 v k. ú. Holubice v Čechách označenou v situačním plánu tvořícím přílohu tohoto záměru číslem 73/31, 32, 33, 34, 35, 36, 37 a 38, a to formou elektronické aukce, přičemž zásady a pravidla prodeje budou zveřejněny na úřední desce Obecního úřadu Holubice nejpozději 15 dnů před termínem zahájení elektronické aukce.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje záměr prodat část pozemku p. č. 73/2 v k. ú. Holubice, označenou v plánu tvořícím přílohu záměru číslem 73/31, 32, 33, 34, 35, 36, 37 a 38 v k. ú. Holubice v Čechách.

Hlasování: pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0.

**Usnesení č. 1/2022/11 bylo schváleno.**



## **Bod 12 – Záměr prodat pozemek p. č. 68/4 v k. ú. Holubice v Čechách**

Předsedající seznamuje zastupitele s doručenou žádostí na obecní úřad o odkup obecního pozemku p. č. 68/4 v k. ú. Holubice v Čechách (viz obrázek).

Návrh usnesení:

ZO schvaluje vyvěšení záměru o koupi pozemku p. č. 68/4 v k. ú. Holubice v Čechách.

Hlasování: pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0.

**Usnesení č. 1/2022/12 bylo schváleno.**



## **Bod 13 – Uzavření směnné smlouvy s panem Evženem Runzou**

Předsedající seznamuje zastupitele s obsahem návrhu směnné smlouvy, která byla zpracována na základě vyvěšeného záměru. Předmětem směny je pozemek ve vlastnictví obce p. č. 57/8 a pozemky ve vlastnictví pana Runzy p. č. 57/12 a 57/12 v k. ú. Kozinec.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření směnné smlouvy s panem E. R.

Hlasování: pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0.

**Usnesení č. 1/2022/13 bylo schváleno.**

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 20:30 hodin.

**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina.
- 2) Listina prokazující složení slibu členů zastupitelstva obce.
- 3) Zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích.

# **Souhrn přijatých usnesení z 1. VZ Zastupitelstva obce Holubice**

**konaného dne 18. 10. 2022.**

**1/2022/1** ZO schvaluje zahájení zasedání zastupitelstva.

**1/2022/2** ZO schvaluje složení slibu členy zastupitelstva.

**1/2022/3** ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2022.

**1/2022/4** ZO schvaluje program dnešního zasedání.

**1/2022/5** ZO schvaluje veřejné hlasování volby starosty a volí starostkou obce paní Evu Ježkovou.

**1/2022/6** ZO schvaluje veřejné hlasování volby místostarosty a volí místostarostu obce pana Petra Satrapu.

**1/2022/7 a 8** ZO schvaluje:

- zřízení finančního a kontrolního výboru, oba výbory budou tříčlenné,
- volbu předsedy finančního výboru Tomáše Nedvídka,
- členy finančního výboru Ondřeje Šrámka a Daniela Dubského,
- volbu předsedy kontrolního výboru Markétu Pileckou,
- členy kontrolního výboru Lucii Chorváthovou a Věru Bittnerovou.

**1/2022/9** ZO schvaluje odměny neuvolněným členům zastupitelstva. Odměna bude poskytována ode dne přijetí tohoto usnesení.

**1/2022/10** ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2022.

**1/2022/11** ZO schvaluje záměr prodat část pozemku p. č. 73/2 v k. ú. Holubice označenou v plánu tvořícím přílohu záměru číslem 73/31, 32, 33, 34, 35, 36, 37 a 38 v k. ú. Holubice v Čechách.


**1/2022/12** ZO schvaluje vyvěšení záměru o koupi pozemku p.č. 68/4 v k.ú. Holubice v Čechách.

**1/2022/13** ZO schvaluje uzavření směnné smlouvy s panem E. R.

Zápis byl vyhotoven dne: 18. 10. 2022.

Zapisovatel: Ing. Eva Ježková

Ověřovatelé: Markéta Pilecká

  
.....

Ondřej Šrámek

  
.....

Starosta Ing. Eva Ježková

  
.....

Místostarosta Petr Satrapa

  
.....

Opis: Bc. Pavla Podrabská

  
.....

Vyvěšeno dne: 19. 10. 2022

Sejmuto dne: 3. 11. 2022

