



Zápis č. 1/2022
z veřejného zasedání zastupitelstva obce Holubice-Kozinec

Den konání: úterý 22. 2. 2022
Místo konání: zasedací místnost OÚ
Jednání probíhalo od – do: 18:00–20:00 hodin
Členů zastupitelstva obce: 9
(Věra Bittnerová, Ing. Jan Miller, Petr Satrapa, Ing. Eva Ježková, Tomáš Nedvídek, Ondřej Šrámek, Ing. Lucie Chorváthová, Markéta Pilecká, Ing. Daniel Dubský).

Z toho: 6 přítomných
Omluveni: 1 (Ing. Daniel Dubský, Ing. Lucie Chorváthová, Věra Bittnerová)
Hosté: žádný
Občané: manželé Vítkovi

K bodu 1 – Zahájení a schválení programu

Předsedající starostka obce - Eva Ježková - navrhuje program dnešního jednání a žádá přítomné zastupitele o další návrhy a o doplnění programu. Jiný návrh nebyl vznesen, dává hlasovat k navrženému usnesení.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje program dnešního zasedání.
Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 1/2022/1 bylo schváleno.

K bodu 2 – Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starostka obce navrhuje jako ověřovatele dnešního zápisu pana Petra Satrapu a paní Markétu Pileckou, jako zapisovatele paní Evu Ježkovou.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje ověřovatele zápisu Petra Satrapu a Markétu Pileckou, zapisovatele Evu Ježkovou.
Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 1/2022/2 bylo schváleno.

K bodu 3 – Rozpočtové opatření obce Holubice č. 1/2022

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje změny oproti plánovanému schválenému rozpočtu ve znění návrhu. Rozpočtovým opatřením dojde v souladu s ustanovením § 16 zákona č. 250/2000 Sb., v platném znění o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ke změně závazných ukazatelů rozpočtu obce, avšak rozdíl mezi příjmy a výdaji se nemění.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2022.
Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 1/2022/3 bylo schváleno.

K bodu 4 – Hospodářský výsledek MŠ Holubice za rok 2021

Ředitelka školky předložila zastupitelstvu obce ke schválení výsledek hospodaření MŠ Holubice za rok 2021. Zastupitelstvu byla předložena účetní uzávěrka za rok 2021.

Výsledek je kladný ve výši 91 516,06 Kč.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje hospodářský výsledek za rok 2021 MŠ Holubice ve výši 91 516,06 Kč.

Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 1/2022/4 bylo schváleno.

K bodu 5 – Rozdělení hospodářského výsledku MŠ Holubice 2021

Ředitelka MŠ Holubice předložila zastupitelstvu obce ke schválení rozdělení hospodářského výsledku za rok 2021. Hospodaření za rok 2021 skončilo v přebytku 91 516,06 Kč. 73 212,85 Kč bude vloženo do fondu odměn a 18 303,21 Kč do fondu rezervního.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje rozdělení hospodářského výsledku MŠ za rok 2021.

Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 1/2022/5 bylo schváleno.

K bodu 6 – Závazné ukazatele MŠ Holubice na rok 2022

Ředitelka předložila ZO návrh závazných ukazatelů rozpočtu MŠ pro rok 2022. Závaznými ukazateli jsou náklady na reprezentační výdaje, které nesmí převýšit částku ve výši 8 000 Kč za rok.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje závazné ukazatele pro rok 2022.

Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 1/2022/6 bylo schváleno.

K bodu 7 – Vydání Změny č. 5 Územního plánu obce Holubice

Zastupitelstvo obce Holubice vydává dle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), Změnu č. 5 Územního plánu obce Holubice–Kozinec.

Příloha: Dokumentace Změny č. 5 Územního plánu obce Holubice–Kozinec.

Důvodová zpráva:

Podnět na pořízení Změny č. 5 ÚPO Holubice-Kozinec zkráceným postupem byl schválen Zastupitelstvem obce Holubice usnesení č. 2/2020/8 ze dne 28. 4. 2020.

Veřejné projednání Změny č. 5 ÚPO Holubice-Kozinec se konalo dne 17. 6. 2021 od 18:00, a to v zasedací místnosti Obecního úřadu Holubice, Holubice 175, 252 65 Tursko. Stanoviska, námítky a připomínky byly Obecním úřadem Holubice přijímány do 24. 6. 2021.

Obsah Změny č. 5 ÚPO Holubice-Kozinec bylo především vymezení zastavitelné plochy pro novou základní školu a přístupovou komunikaci. Záměr byl obcí předpokládán v ploše vymezeného lokálního biocentra, které bylo nutné redukovat a řešit i přeložení regionálního biokoridoru. Po složitém projednání s Městským úřadem Černošice – orgánem státní správy lesů a orgánem ochrany přírody se podařilo zamýšlený požadavek na obsah Změny č. 5 naplnit a zastavitelnou plochu potřebného rozsahu a v předpokládané lokalitě vymežit. Viz výřez (plocha Z5-A určená pro základní školu, plocha Z5-B pro příjezdovou komunikaci):



Návrh usnesení:

ZO schvaluje vydání Změny č. 5 Územního plánu obce Holubice-Kozinec.

Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 1/2022/7 bylo schváleno.

K bodu 8 – Bezúplatný převod pozemku parc. 225/11 v k. ú. Kozinec

Předsedající seznamuje zastupitele s možností bezúplatného převodu pozemku parc. č. 225/11 v k. ú. Kozinec do vlastnictví obce. Důvodem převodu je skutečnost, že se na tomto pozemku nachází místní komunikace.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje podání žádosti na Státní pozemkový úřad o bezúplatný převod pozemku p. č. 225/11 Kozinec.

Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 1/2022/8 bylo schváleno.

K bodu 9 – Uzavření darovací smlouvy se Středočeským krajem

Žádáme o uzavření darovací smlouvy, kde bude předmětem bezúplatný převod pozemků p. č. 373/3 o výměře 239 m², 373/4 o výměře 32 m², 373/5 o výměře 93 m², 373/6 o výměře 81 m², 373/7 o výměře 435 m², 373/8 o výměře 14 m², 373/9 o výměře 48 m², 373/10 o výměře 41 m², 373/11 o výměře 8 m², 373/12 o výměře 74 m², 373/13 o výměře 292 m², 373/15 o výměře 317 m², 373/16 o výměře 203 m², 373/17 o výměře 139 m², 576/2 o výměře 22 m² v k. ú. Holubice v Čechách, oddělených dle GP 507-3125j/2018 a GP 553-4671/2021 pod stavbou bezbariérových chodníků.

Obec nevlastní žádné pozemky, které může nabídnout.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření darovací smlouvy se Středočeským krajem.

Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 1/2022/9 bylo schváleno.

K bodu 10 – Nabídka společnosti VKM Kladno o prodeji vlastních akcií

Předsedající seznamuje ZO s doručenou nabídkou od Vodáren Kladno – Mělník na prodej akcií společnosti VKM. Zastupitelstvo obce po projednání zamítá nákup akcií společnosti VKM a.s.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje zamítnutí nákupu akcií společnosti VKM a.s.

Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 1/2022/10 bylo schváleno.

Souhrn přijatých usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Holubice – Kozinec ze dne 22. února 2022

- 1/2022/1 ZO schvaluje program dnešního zasedání.
1/2022/2 ZO schvaluje ověřovatele zápisu P. Satrapu a M. Pileckou, zapisovatele E. Ježkovou.
1/2022/3 ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2022.
1/2022/4 ZO schvaluje hospodářský výsledek za rok 2021 MŠ Holubice ve výši 91 516,06 Kč.
1/2022/5 ZO schvaluje rozdělení hospodářského výsledku MŠ za rok 2021.
1/2022/6 ZO schvaluje závazné ukazatele pro rok 2022.
1/2022/7 ZO schvaluje vydání Změny č. 5 Územního plánu obce Holubice–Kozinec.
1/2022/8 ZO schvaluje podání žádosti na Státní pozemkový úřad o bezúplatný převod pozemku p. č. 225/11 Kozinec.
1/2022/9 ZO schvaluje uzavření darovací smlouvy se Středočeským krajem.
1/2022/10 ZO schvaluje zamítnutí nákupu akcií společnosti VKM a.s.

Petr Satrapa, ověřovatel



Markéta Pilecká, ověřovatel



Ing. Eva Ježková, starostka obce



Petr Satrapa, místostarosta obce



Zapsala: Ing. Eva Ježková
Zápis vyhotoven dne 23. 2. 2022
Vyvěšeno: 24. 2. 2022
Sejmuto: 9. 3. 2022

