



Zápis č. 3/2018
z veřejného zasedání zastupitelstva obce Holubice-Kozinec

Den konání: úterý 24. 4. 2018
Místo konání: zasedací místnost OÚ
Jednání probíhalo od – do: 18:00–20:15 hodin
Členů zastupitelstva obce: 9
(Věra Bittnerová, Ing. Jan Miller, Petr Satrapa, Bc. Eva Ježková, Markéta Šedivá, Ondřej Šrámek, Ing. Lucie Chorváthová, Markéta Pilecká, Ing. Daniel Dubský).

Z toho: 8 přítomných
1 omluven - Markéta Šedivá
Hosté: žádný
Občan: p. Vachková

K bodu 1 – Zahájení a schválení programu

Předsedající starostka obce - Eva Ježková - navrhuje program dnešního jednání a žádá přítomné zastupitele o další návrhy a doplnění programu. Jiný návrh nebyl vznesen, dává hlasovat k navrženému usnesení.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje program dnešního zasedání.

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 3/2018/1 bylo schváleno.

K bodu 2 – Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starostka obce navrhuje jako ověřovatele dnešního zápisu paní Věru Bittnerovou a pana Petra Satrapu. Zapisovatele paní Evu Ježkovou.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje ověřovatele zápisu Věru Bittnerovou a Petra Satrapu, zapisovatele Evu Ježkovou.

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 3/2018/2 bylo schváleno.

K bodu 3 – Smlouva o budoucí smlouvě kupní s JUDr. M. Popelářem

Zastupitelstvo obce po projednání na pracovní schůzi doporučuje smlouvu schválit. Na části pozemku ve vlastnictví M. Popeláře p. č. 91 k. ú. Holubice se v rámci získané dotace vybuduje bezbariérový chodník, který bude po kolaudaci skutečně zaměřen geometrickým plánkem a za cenu 300,- Kč za 1 m² odprodán obci Holubice.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě s JUDr. M. Popelářem.

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 3/2018/3 bylo schváleno.

K bodu 4 – Smlouva o budoucí smlouvě kupní s R. Proškovou

Předsedající Eva Ježková seznamuje zastupitele s návrhem smlouvy. Předmětem smlouvy je vybudování bezbariérového chodníku na části pozemku p. č. 70/5 v k. ú. Holubice ve vlastnictví R. Proškové. Po kolaudaci bude chodník skutečně zaměřen a za cenu 300,- Kč za 1m2 odprodám obci Holubice.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní s R. Proškovou.

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 3/2018/4 bylo schváleno.

K bodu 5 – Uzavření kupní smlouvy s R. Proškovou

Starostka obce po projednání na pracovních schůzích zastupitelstva doporučuje schválit kupní smlouvu. Obsahem smlouvy je prodej pozemku paní R. Proškové p, č. 71 k.ú. Holubice do vlastnictví obce Holubice o celkové výměře 1445 m2 za dohodnutou kupní cenu ve výši 433.500 Kč. Na pozemku obec vybuduje splaškovou kanalizaci.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření kupní smlouvy s R. Proškovou

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 3/2018/5 bylo schváleno.

K bodu 6 – Darovací smlouva se spol. 1. Dejvická spol. s.r.o.

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh darovací smlouvy. Předmětem je bezúplatný převod pozemků ve vlastnictví společnosti 1. Dejvická na obec Holubice. Na pozemcích byla vybudována a zkolaudována místní komunikace o celkové výměře 1231 m2.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření darovací smlouvy se společností 1. Dejvická spol. s.r.o.

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 3/2018/6 bylo schváleno.

K bodu 7 – Smlouva o dílo s Ing. Janem Millerem

Starostka seznámila zastupitele s vypracovaným návrhem smlouvy o dílo. Předmětem smlouvy je výstavba stoky gravitační splaškové kanalizace (označená jako stoka A), provedena bude zhotovitelem J. Millerem. Cena je stanovena v souladu s obecně závaznými předpisy a je dohodnuta oběma stranami ve výši 4.223.085,73 Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo s Ing. Janem Millerem

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 1.

Usnesení č. 3/2018/7 bylo schváleno.

K bodu 8 – Smlouva o zřízení VB služebnosti se spol. ČEZ Distribuce, a.s.

Zastupitelstvu obce byla předložena smlouva o zřízení VB společnosti ČEZ Distribuce, a.s. číslo stavby IZ-12-6000460/VB/1. Předmětem smlouvy je zkolaudovaná stavba přeložky NN k č. p. 15 na pozemcích ve vlastnictví obce 286/11, 288 v k. ú. Kozinec. Jednorázová náhrada obci bude činit 20.000,- Kč.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se spol. ČEZ Distribuce, a.s.

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 3/2018/8 bylo schváleno.

K bodu 9 – Smlouva o zajištění svozu bioodpadu spol. Bromil s.r.o.

Předsedající seznámila zastupitele s doručenou smlouvou spol. Bromil na zajištění ambulantního svozu biologicky rozložitelného odpadu na katastru obce Holubice a Kozinec. Zhotovitel se zavazuje rozmístit nádoby a pravidelně svážet bioodpad v období od 1. 4. 2018 do 21. 10. 2018.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření smlouvy na zajištění bioodpadu společností Bromil s.r.o.

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 3/2018/9 bylo schváleno.

K bodu 10 – Smlouva o dílo s městem Libčice nad Vltavou

Starostka seznamuje zastupitele s obsahem předložené smlouvy o dílo s městem Libčice nad Vltavou, kde se město zavazuje zabezpečit výkon pečovatelské služby pro naše občany v období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo s městem Libčice nad Vltavou.

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 3/2018/10 bylo schváleno.

K bodu 11 – Rozhodnutí o přidělení zakázky vítěznému dodavateli na dodávku kompostérů

Starostka seznamuje ZO s výsledkem hodnocení doručených nabídek na dodávku kompostérů, štěpkovače a s výběrem vítězného dodavatele. Vítězným dodavatelem na štěpkovač je firma AGROMAK ND s.r.o. a na kompostéry firma MEVA-TEC s.r.o.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje pověření starostky obce podpisem kupních smluv s vítěznými firmami.

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 3/2018/11 bylo schváleno.

K bodu 12 – Vyhlášení záměru o prodeji části obecního pozemku p. č. 349/1

Starostka seznamuje zastupitele s vyhlášením záměru (viz obrázek) o prodeji části obecního pozemku p. č. 349/1 k. ú. Holubice o celkové výměře cca 85 m².

Návrh usnesení:

ZO schvaluje vyhlášení záměru o prodeji části obecního pozemku p. č. 349/1 v k. ú. Holubice.

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 3/2018/12 bylo schváleno.



K bodu 13 – Vyhlášení záměru o prodeji obecního pozemku p. č. 501

Starostka seznamuje zastupitele s vyhlášením záměru (viz obrázek) o prodeji obecního pozemku p. č. 501 k. ú. Holubice o celkové výměře 6.038 m².

Návrh usnesení:

ZO schvaluje vyhlášení záměru o prodeji obecního pozemku p. č. 501 v k. ú. Holubice.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 1.

Usnesení č. 3/2018/13 bylo schváleno.



K bodu 14 – Vyhlášení záměru o prodeji části obecního pozemku p. č. 601

Starostka seznamuje zastupitele s vyhlášením záměru (viz obrázek) o prodeji části obecního pozemku p. č. 601 k. ú. Kozinec o celkové výměře cca 4.000 m².

Návrh usnesení:

ZO schvaluje vyhlášení záměru o prodeji části obecního pozemku p. č. 601 v k. ú. Kozinec.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 1.

Usnesení č. 3/2018/14 bylo schváleno.



K bodu 15 – Bezplatný převod pozemku p. č. 64/74 k. ú. Holubice do vlastnictví obce

Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatný převod pozemku p. č. 64/74 k. ú. Holubice z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce Holubice.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p. č. 67/74 do vlastnictví obce.


Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 3/2018/15 bylo schváleno.

Souhrn přijatých usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Holubice – Kozinec ze dne 24. dubna 2018

- 3/2018/1 ZO schvaluje program dnešního zasedání.
- 3/2018/2 ZO schvaluje ověřovatele zápisu Věru Bittnerovou a Petra Satrapu, zapisovatele Evu Ježkovou.
- 3/2018/3 ZO schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě s JUDr. M. Popelářem.
- 3/2018/4 ZO schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní s R. Proškovou.
- 3/2018/5 ZO schvaluje uzavření kupní smlouvy s R. Proškovou.
- 3/2018/6 ZO schvaluje uzavření darovací smlouvy se společností 1. Dejvická spol. s.r.o.
- 3/2018/7 ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo s Ing. Janem Millerem.
- 3/2018/8 ZO schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se spol. ČEZ Distribuce, a.s.
- 3/2018/9 ZO schvaluje uzavření smlouvy na zajištění bioodpadu společností Bromil s.r.o.
- 3/2018/10 ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo s městem Libčice nad Vltavou.
- 3/2018/11 ZO schvaluje pověření starostky obce podpisem kupních smluv s vítěznými firmami.
- 3/2018/12 ZO schvaluje vyhlášení záměru o prodeji části obecního pozemku p. č. 349/1 v k. ú. Holubice.
- 3/2018/13 ZO schvaluje vyhlášení záměru o prodeji obecního pozemku p. č. 501 v k. ú. Holubice.
- 3/2018/14 ZO schvaluje vyhlášení záměru o prodeji části obecního pozemku p. č. 601 v k. ú. Kozinec.
- 3/2018/15 ZO schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p. č. 67/74 do vlastnictví obce.

Věra Bittnerová, ověřovatel



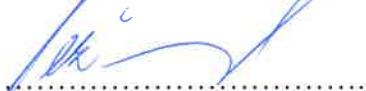
.....

Petr Satrapa, ověřovatel



.....

Bc. Eva Ježková, starostka obce



.....

Petr Satrapa, místostarosta obce



.....

Zapsala: Bc. Eva Ježková
Zápis vyhotoven dne 4. 5. 2018



Vyvěšeno : 4. 5. 2018
Sejmuto : 13. 5. 2018

