



Zápis č. 2/2020
z veřejného zasedání zastupitelstva obce Holubice-Kozinec

Den konání: úterý 28. 4. 2020
Místo konání: zasedací místnost OÚ
Jednání probíhalo od – do: 18:00–20:00 hodin
Členů zastupitelstva obce: 9
(Věra Bittnerová, Ing. Jan Miller, Petr Satrapa, Bc. Eva Ježková, Tomáš Nedvídek, Ondřej Šrámek, Ing. Lucie Chorváthová, Markéta Pilecká, Ing. Daniel Dubský).

Z toho: 6 přítomných
Omluveni: 3 zastupitelé - Ing. Daniel Dubský, Ing. Jan Miller, Ondřej Šrámek
Hosté: žádný
Občan: žádný

K bodu 1 – Zahájení a schválení programu

Předsedající starostka obce - Eva Ježková - navrhuje program dnešního jednání, žádá přítomné zastupitele o další návrhy a o doplnění programu o tyto body:

- Pořízení Změny č. 5 Územního plánu obce Holubice - Kozinec
- Jmenování zastupitele pro pořízení Změny č. 5
- Uzavření příkazní smlouvy s Mgr. Jindřichem Felcmanem, Ph.D.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje program dnešního zasedání.

Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 2/2020/1 bylo schváleno.

K bodu 2 – Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starostka obce navrhuje jako ověřovatele dnešního zápisu paní Věru Bittnerovou a pana Petra Satrapu. Zapisovatele paní Evu Ježkovou.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje ověřovatele zápisu Věru Bittnerovou a Petra Satrapu, zapisovatele Evu Ježkovou.

Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 2/2020/2 bylo schváleno.

K bodu 3 – Rozpočtová opatření č. 1/2020

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje změny oproti plánovanému schválenému rozpočtu ve znění návrhu. Rozpočtovým opatřením dojde v souladu s ustanovením § 16 zákona č. 250/2000 Sb., v platném znění o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ke změně závazných ukazatelů rozpočtu obce, avšak rozdíl mezi příjmy a výdaji se nemění.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje rozpočtové opatření 1/2020.

Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 2/2020/3 bylo schváleno.

K bodu 4 – Záměr odkoupení pozemků č. p. 439, 441, 454, 456 k.ú. Holubice

Zastupitelstvo obce Holubice schvaluje záměr odkoupení pozemků p. č. 439, p. č. 441, p. č. 454 a p. č. 456 (všechny druh pozemku: orná půda) nacházejících se v katastrálním území Holubice v Čechách od jejich vlastníků vždy za kupní cenu ve výši 200 Kč za 1 m² výměry předmětu koupě. Výše navržené kupní ceny (200 Kč/m²) je vyšší než aktuální cena obvyklá těchto pozemků (pozemků druhu orná půda zařazených podle územního plánu obce Holubice - Kozinec do ploch „lesní porosty“ (LR)), která činí 45 Kč/m². Odchylka navržené kupní ceny od ceny obvyklé je však odůvodněna záměrem obce Holubice vybudovat na odkoupených pozemcích především budovu základní školy a podle možností posléze též zařízení pro poskytování sociálních služeb a služeb v oblasti kultury, to vše poté, co budou dle změny č. 5 územního plánu obce Holubice – Kozinec předmětné pozemky zařazeny do ploch „občanská/veřejná vybavenost“. Potřeba vybudovat budovu základní školy je dána především trvale rostoucím počtem obyvatel obce a tím i dětí, ve vztahu k nimž má obec povinnost zajistit podmínky pro plnění povinné školní docházky.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje vyhlášení záměru odkoupení pozemků p. č. 439, 441, 454 a 456 v k. ú. Holubice.

Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 2/2020/4 bylo schváleno.

K bodu 5 – Smlouva o zřízení VB se spol. ČEZ Distribuce, a. s.

Zastupitelstvu obce byla předložena smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti se společností ČEZ Distribuce, a. s. číslo stavby IV-12-6014156/006. Předmětem smlouvy je zřízení kabelového vedení NN na pozemku ve vlastnictví obce Holubice č. 645/121 v k. ú. Kozinec. Jednorázová náhrada obci bude činit 10.000,- Kč.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti se spol. ČEZ Distribuce, a. s.

Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 2/2020/5 bylo schváleno.

K bodu 6 – Veřejnoprávní smlouva se spolkem AVES z. s.

Předsedající Eva Ježková seznamuje zastupitele s doručenou smlouvou od spolku AVES. Předmětem smlouvy je poskytnutí jednorázového finančního daru ve výši 20.000,- Kč na vytvoření podmínek pro záchranu ohrožených druhů zvířat, zejména ptáků. Obec služby spolku využívá v případě nálezu zraněného, opuštěného zvířete.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy se spolkem AVES z. s.

Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 2/2020/6 bylo schváleno.

K bodu 7 – Kritéria přijetí dětí do MŠ Holubice pro rok 2020/2021

Ředitelka MŠ předložila ZO vypracovaná kritéria přijetí dětí do MŠ pro rok 2020-2021.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje tyto kritéria:

- Dosažení věku dítěte 6 let v období od 1. září do 31. srpna následujícího kalendářního roku.
- Doložení skutečnosti, že dítěti je Pedagogicko-psychologickou poradnou doporučen odklad z docházky do ZŠ.
- Věk dítěte - rozhodující je datum narození dítěte (od nejstaršího po nejmladší).
- Trvalý pobyt dítěte v obci Holubice, okres Praha-západ

Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 2/2020/7 bylo schváleno.

K bodu 8 – Pořízení Změny č. 5 Územního plánu obce Holubice - Kozinec

Zastupitelstvo obce Holubice rozhoduje dle § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), o pořízení Změny č. 5 Územního plánu obce Holubice – Kozinec. Změna bude pořizována zkráceným postupem dle § 55a stavebního zákona.

Obsah změny: Vymezení zastavitelné plochy pro občanské vybavení veřejné určené pro umístění areálu základní školy, a výhledově pro umístění zařízení sociálních služeb a kulturního víceúčelového zařízení. Zastavitelná plocha bude vymezena východně od stávajícího hřbitova ve výměře cca 2 ha. Konkrétní tvar plochy bude prověřen v rámci procesu pořízení Změny č. 5 ÚPO Holubice – Kozinec a v rámci paralelního vyjednávání směn pozemků se současnými vlastníky.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje pořízení Změny č. 5 Územního plánu obce Holubice – Kozinec.

Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 2/2020/8 bylo schváleno.

K bodu 9 - Jmenování zastupitele pro pořízení Změny č. 5

Zastupitelstvo obce Holubice jmenuje určenou zastupitelkou pro pořízení Změny č. 5 Územního plánu obce Holubice – Kozinec ve smyslu § 47 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, starostku obce Bc. Evu Ježkovou.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje jmenování zastupitelky pro pořízení Změny č. 5 starostku obce Bc. Evu Ježkovou.

Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 2/2020/9 bylo schváleno.

K bodu 10 - Uzavření příkazní smlouvy s Mgr. Jindřichem Felcmanem, Ph.D.

Zastupitelstvo obce Holubice schvaluje dle § 6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, uzavření příkazní smlouvy s Mgr. Jindřichem Felcmanem, Ph.D., jejíž předmětem je zajištění činností pořizovatele Změny č. 5 Územního plánu obce Holubice – Kozinec.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření příkazní smlouvy s Mgr. Jindřichem Felcmanem, Ph.D.

Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 2/2020/10 bylo schváleno.

Souhrn přijatých usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Holubice – Kozinec ze dne 28. dubna 2020

- 2/2020/1 ZO schvaluje program dnešního zasedání.
2/2020/2 ZO schvaluje ověřovatele zápisu Věru Bittnerovou a Petra Satrapu, zapisovatele Evu Ježkovou.
2/2020/3 ZO schvaluje rozpočtové opatření 1/2020.
2/2020/4 ZO schvaluje vyhlášení záměru odkoupení pozemků p. č. 439, 441, 454 a 456 v k. ú. Holubice.
2/2020/5 ZO schvaluje uzavření smlouvy o zřízení VB – služebnosti se spol. ČEZ Distribuce, a.s.
2/2020/6 ZO schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy se spolkem AVES z. s.
2/2020/7 ZO schvaluje kritéria přijetí dětí do MŠ pro rok 2020-2021.
2/2020/8 ZO schvaluje pořízení Změny č. 5 Územního plánu obce Holubice – Kozinec.
2/2020/9 ZO schvaluje jmenování zastupitelky pro pořízení Změny č. 5 starostku obce Bc. Evu Ježkovou.
2/2020/10 ZO schvaluje uzavření příkazní smlouvy s Mgr. Jindřichem Felcmanem, Ph.D.

Věra Bittnerová, ověřovatel



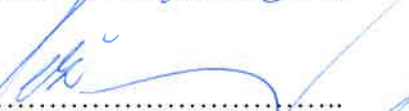
.....

Petr Satrapa, ověřovatel



.....

Bc. Eva Ježková, starostka obce



.....

Petr Satrapa, místostarosta obce



.....

Zapsala: Bc. Eva Ježková

Zápis vyhotoven dne 5. 5. 2020

Vyvěšeno dne: 5. 5. 2020

Sejmuto dne: 19. 5. 2020

